



# COMUNE DI MESTRINO

Provincia di Padova



## Riqualificazione centro storico di Arlesega

STRALCIO 1

C109

# PROGETTO PRELIMINARE

# QUADRO TECNICO ECONOMICO

D O C

P.P.

6

Data: Gennaio 2014

## Corti Urbane

di Freato & Gazzola Architetti

S.R.Padana Superiore vs. Verona 229, 36100 Vicenza  
tel/fax 0444.276155, email info@cortiurbane.it

[www.cortiurbane.it](http://www.cortiurbane.it)



IL COMMITTENTE  
per Comune di Mestrino

IL TECNICO  
Arch. Manuel Gazzola



# PROGETTO PRELIMINARE

## RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO DI ARLESEGA

### STRALCIO 1

# QUADRO TECNICO-ECONOMICO

(ART. 22 D.P.R. 207/2010)

#### A) IMPORTO A BASE D'ASTA:

• Lavori a corpo e misura	euro	220.000,00
• Oneri per la sicurezza	euro	6.000,00
<b>Totale importo a base d'asta</b>	<b>euro</b>	<b>226.000,00</b>

#### B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE:

• Lavori in economia	euro	-
• Rilievi, accertamenti e indagini (incl. oneri e IVA)	euro	3.500,00
• Allacciamenti ai pubblici servizi e istruttorie Enti	euro	10.000,00
• Imprevisti (cautelativamente 10% i.b.a.)	euro	22.977,52
• Acquisizioni aree ed immobili (IVA compresa) e indennizzi pertinenti	euro	0,00
• Accantonamento (art. 133 commi 3 – 4 D. Lgs. 163/2006)	euro	11.300,00
• Spese tecniche (Prog., Dir. Lav., CSP, CSE)	euro	37.100,00
• Spese supporto RUP, validazione e verifica (I.V.A. e Cassa comp)	euro	0,00



• Spese per Commissioni giudicatrici (I.V.A. e Cassa comp)	euro	-
• Spese pubblicità e per opere artistiche	euro	250,00
• Spese per accertamenti, collaudi tecnico – amm.vo (IVA e Cassa comprese)	euro	5.000,00
• I.V.A. 10% su lavori	euro	22.600,00
• I.V.A. 22% su spese tecniche	euro	8.488,48
• Fondo per accordi bonari art.12 D.P.R. 554/99 (3% i.b.a.)	euro	6.780,00
• Contributi previdenz. spese tecniche 4%	euro	1.484,00
• Fondo art.91 D.Lgs. 163/06 (2% i.b.a.)	euro	4.520,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>euro</b>	<b>134.000,00</b>

---

**TOTALE COMPLESSIVO A + B** **euro** **360.000,00**

Vicenza, li 31 gennaio 2014

Il progettista  
*arch. Manuel Gazzola*