

## REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **MESTRINO**

RIF. TAV. **13.3.2**

ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE E E/O FONDIARIA mq.	MODI DI INTERVENTO	INDICE TERRITORIALE PROGETTO	VOLUME DI PROGETTO mc.	H. MAX ml.	TIPOLOGIA EDILIZIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI %	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO mq.	PARCHEGGIO mq.	NOTE
TIPO	N°											
<b>A</b>	<b>16</b>	1.350	DIRETTO	-	300	13.00	C - A	-	-	-	-	-
<b>A</b>	17a	7.800	DIRETTO	-	-	E	-	-	-	-	-	-
<b>A</b>	17bis	5.200	P.U.A.	-	3.200	9,00	L	-	-	200	250	<b>7</b>
<b>A</b>	<b>18</b>	2.400	DIRETTO	-	-	E	-	-	-	-	-	-
<b>A</b>	<b>19</b>	2.900	DIRETTO	-	-	E	-	-	-	-	-	-
<b>A</b>	<b>20</b>	3.200	DIRETTO	-	-	E	-	-	-	-	-	-
<b>A</b>	<b>21</b>	15.000	DIRETTO	-	-	E	-	-	-	-	-	-
<b>A</b>	<b>22</b>	2.420	P. U. A.	-	4.800	9,00	C - A	-	P. - P.p.	-	-	<b>3</b>
<b>A</b>	<b>22bis</b>	530	DIRETTO	-	-	E	-	-	-	-	-	<b>6</b>
<b>A</b>	<b>22ter</b>	850	DIRETTO	-	420	E	-	-	-	-	-	<b>4 - 5</b>
<b>A</b>	<b>23</b>	4.900	DIRETTO	-	-	E	-	-	-	-	-	-
<b>A</b>	<b>24</b>	4.800	P. U. A.	1.50	7.200	13.00	C - A	max. 50% R	P.	-	-	<b>1</b>
<b>A</b>	<b>25</b>	1.000	DIRETTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>A</b>	<b>26</b>	8.000	P.d.R. Sandolino vigente.	1.30	10.400	6.50	C - A	max. 30% R - min. 70% RA-C-D	-	-	-	<b>1-2</b>

**1** – VOLUMETRIA COMPRESIVA DELL'ESISTENTE

**2** - LA NUOVA VOLUMETRIA DOVRÀ ESSERE REALIZZATA SUL LATO NORD-EST DEL LOTTO NEL RISPETTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE.

L'ALTEZZA MASSIMA, DEL NUOVO EDIFICIO IN AMPLIAMENTO, NON DOVRÀ SUPERARE QUELLO DEL CORPO DI FABBRICA PROSPICIENTE

**3** – L'INTERVENTO DEVE ESSERE CONFORME ALLA SCHEDA NORMA N.1 IN ALLEGATO ALLE PRESENTI N.T.A.; STANDARDS PRIMARI SUPERFICIE MINIMA: VERDE PUBBLICO MQ. 405; PARCHEGGIO MQ. 990; OBBLIGO PIANO INTERRATO AD USO GARAGE AI SENSI L.122/89;

**4** – VOLUME DA REALIZZARE OLTRE L'ESISTENTE

**5** – L'INTERVENTO DEVE ESSERE CONFORME ALLA SCHEDA NORMA N.2 IN ALLEGATO ALLE PRESENTI N.T.A.

**6**– OBBLIGO DI SISTEMAZIONE DELLE FACCIATE

**7**- SALVAGUARDIA E MANTENIMENTO DEGLI ALBERI AD ALTO FUSTO

## REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **MESTRINO**

RIF. TAV. **13.3.2**

ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE E/O FONDIARIA	MODI DI INTERVENTO	INDICE TERRITORIALE	VOLUME DI PROGETTO	H. MAX	TIPOLOGIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO	PARCHEGGIO	NOTE
TIPO	N°	mq.		PROGETTO	mc.	ml.	EDILIZIA	%		mq.	mq.	
B	11	1.000	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	12	1.700	DIRETTO	-	2.300	9,00	U - B - L	-	-	-	-	<b>1</b>
B	13	4.385	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	14	1.835	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	15	3.265	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	16	1.000	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	17	2.600	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	18	3.800	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	19	4.750	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	20	6.750	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	21	2.000	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	22	2.000	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	23	2.500	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	24	2.200	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	25	9.500	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	26	19.250	DIRETTO	-	1.200	9,00	U - B	-	-	-	-	<b>2</b>
B	27	1.650	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	28	1.400	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	29	2.100	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	30	890	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-

**1** - L'AREA SCOPERTA A NORD DELLA VIABILITÀ ESISTENTE, DOVRÀ ESSERE DESTINATA A PARCHEGGIO DI USO PUBBLICO E SARÀ OGGETTO DI RICONVENZIONAMENTO DELL'AMBITO DELLE AREE PUBBLICHE GIÀ PREVISTE IN CESSIONE ALL'AMMINISTRAZIONE

**2**- L'INTERVENTO EDILIZIO É SUBORDINATO ALLA CESSIONE AL COMUNE DELLE AREE DESTINATE A STANDARD PER ISTRUZIONE PARI A MQ. 3.200 E A PERCORSO CICLOPEDONALE (LARGHEZZA MINIMA = M.3,50) ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DI U.M.I

## REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **MESTRINO**

RIF. TAV. **13.3.2**

ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE	MODI DI	INDICE TERRITORIALE	VOLUME DI PROGETTO	H. MAX	TIPOLOGIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI	CARATTERI DI	VERDE PUBBLICO	PARCHEGGIO	NOTE
TIPO	N°	mq.	INTERVENTO	PROGETTO	mc.	ml.	EDILIZIA	%	INTERVENTO	mq.	mq.	
B	31	8.255	P. U. A. VIG.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B	32	4.600	P. U. A. VIG.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B	33	5.000	P. U. A. VIG.	-	2.000	-	-	-	-	-	-	-
B	34	2.100	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	35	1.900	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	36	2.100	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	37	3.000	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	38	1.700	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
B	39	1.200	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	40	500	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	41	4.500	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	42	4.800	DIRETTO	-	800 -	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	43	2.500	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	44	7.500	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	45	5.600	DIRETTO	-	1.600	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	46	3.900	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	47	2.700	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	48	4.900	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	49	3.000	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
B	50	4.000	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - S	-	-	-	-	-



## REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **MESTRINO**

RIF. TAV. **13.3.2**

ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE E/O FONDIARIA	MODI DI INTERVENTO	INDICE TERRITORIALE PROGETTO	VOLUME DI PROGETTO mc.	H. MAX ml.	TIPOLOGIA EDILIZIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI %	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO mq.	PARCHEGGIO mq.	NOTE	
TIPO	N°	mq.											
C1	29	4.000	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-			-	
C1	30	2.500	DIRETTO	-	1.200	9,00	U - B - L	-	-			-	
C1	31	12.700	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-			-	
C1	32	19.900	DIRETTO	-	1.200	9,00	U - B	-	-			-	
C1	33	11.800	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-			-	
C1	34	5.200	DIRETTO	-	1.000	9,00	U - B	-	-			-	
C1	35a	19.800	DIRETTO	-	1.600	9,00	U - B	-	-			-	
C1	35b		DIRETTO	-	1.200	9,00	U - B	-	-			-	
C1	36a	22.500	DIRETTO	-	3.600	9,00	U - B - L	-	-			-	
C1	36b			-	-	9,00	U - B - L	-	-	-			-
C1	36c			-	-	9,00	U - B - L	-	-	-			-
C1	37	4.050	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-			-	
C1	38	7.500	DIRETTO	-	1.000	9,00	U - B	-	-			-	
C1	39a	4.150	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-			-	
C1	39b												
C1	40	2.000	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-			-	
C1	41	6.980	DIRETTO	-	2.768	9,00	U - B - L	-	-			-	
C1	42	6.100	DIRETTO	-	1.000	9,00	U - B - L	-	-			-	
C1	43	8.500	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-			-	
C1	44	3.350	P. U. A. VIG.	-	2.905	9,00	U - B - L	-	-			<b>1</b>	
C1	45	1.900	DIRETTO	-	2.000	9,00	L - S	-	-			-	
C1	46	1.500	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-			-	
C1	47	5.700	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-			-	
C1	48	4.900	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-			-	
C1	49	18.000	DIRETTO	-	1.200	9,00	U - B - L	-	-	200	100	<b>2</b>	

**1** - SI CONFERMA IL VOLUME GIÀ CONVENZIONATO NEL LOTTO LIBERO DI TIPO "B" (VEDASI EX P. DI L. VIA CALATAFIMI)

**2** - L'ACCESSIBILITÀ CARRABILE AL NUOVO EDIFICIO DEVE AVVENIRE ESCLUSIVAMENTE DA VIA EL ALAMEIN; CESSIONE DELLE AREE PUBBLICHE INDIVIDUATE ALL'INTERNO DELL' U.M.I.

# REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **MESTRINO**

RIF. TAV. **13.3.2**

ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE E/O FONDIARIA	MODI DI INTERVENTO	INDICE TERRITORIALE PROGETTO	VOLUME DI PROGETTO mc.	H. MAX ml.	TIPOLOGIA EDILIZIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI %	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO mq.	PARCHEGGIO mq.	NOTE
TIPO	N°	mq.										
C1	50	1.400	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	51	3.500	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	52	2.350	DIRETTO	-	1.543	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
C1	53	6.300	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
C1	54	2.700	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	55	3.900	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	56	7.350	DIRETTO UMI	-	3.200	9,00	U - B	-	-	-	-	4-
C1	57	20.500	DIRETTO U.M.I.	-	4.800	9,00	U - B	-	-	-	200	
C1	58	14.375	DIRETTO	-	1.800	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	59	3.200	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	60	6.800	DIRETTO	-	1.600	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	61	9.250	DIRETTO	-	2.000	9,00	U - B	-	-	-	-	1 2
C1	62	10.250	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	63	9.200	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	64	1.050	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - L	-	-	-	-	-
C1	65	2.200	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	66	10.900	DIRETTO	-	2.400	9,00	U - B	-	-	-	-	3
C1	67a 67b	650	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	68	3.200	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	69	8.800	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-

- 1- L'INTERVENTO EDILIZIO È SUBORDINATO ALLA CESSIONE DELL'AREE DESTINATE A VIABILITÀ ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DI U.M.I.
- 2- MODIFICA URBANISTICA DA AREA A VERDE ATREZZATO A PARCO GIOCO E PER LO SPORT CON PERCORSO CICLOPEDONALE A Z.T.O. C1/61, LA CUI CONFERMA È SUBORDINATA ALLA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 59 DELLE N.T.O., PRIMA DELLA APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N° 3 AL P.I.
- 3- MODIFICA URBANISTICA DA AREA A VERDE ATREZZATO A PARCO GIOCO E PER LO SPORT A Z.T.O. C1/66, LA CUI CONFERMA È SUBORDINATA ALLA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 59 DELLE N.T.O., PRIMA DELLA APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N°3 AL P.I.
- 4- L'INTERVENTO DOVRÀ ASSICURARE ALL'INTERNO DELL'U.M.I. GLI STANDARD PRIMARI A PARCHEGGIO DI 5 MQ./AB.

## REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **MESTRINO**

RIF. TAV. **13.3.2**

ZONA OMOGENEA A		SUPERFICIE TERRITORIALE E/O FONDIARIA	MODI DI INTERVENTO	INDICE TERRITORIALE PROGETTO	VOLUME DI PROGETTO mc.	H. MAX ml.	TIPOLOGIA EDILIZIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI %	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO mq.	PARCHEGGIO mq.	NOTE
TIPO	N°	mq.										
C1	70	7.200	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	71	6.700	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	72	1.800	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	73	2.200	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	74	5.000	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	75	2.350	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	76	11.700	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	77	850	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	78	2.700	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	79	5.400	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	80	5.500	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	81	7.100	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	82	7.500	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	83	5.600	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	84	4.500	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	85	28.200	DIRETTO	-	4.000	9,00	U - B	-	-	-	-	2 3
C1	86	7.800	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	87	8.400	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	87bis	1.200	DIRETTO	-	400	6,00	U - B - S	-	-	-	-	1
C1	88	22.300	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	-
C1	89	14.200	DIRETTO	-	-	9,00	U - B - S - L	-	-	-	-	-

**1** - SI CONSENTE IL SOLO AMPLIAMENTO IN ADERENZA O IN SOPRAELEVAZIONE, PARI A MC.400

**2**- L'INTERVENTO EDILIZIO É SUBORDINATO ALLA CESSIONE DELLE AREE DESTINATE A STRADA ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DI U.M.I

## REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **MESTRINO**

RIF. TAV. **13.3.2**

ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE E/O FONDIARIA	MODI DI INTERVENTO	INDICE TERRITORIALE PROGETTO	VOLUME DI PROGETTO mc.	H. MAX ml.	TIPOLOGIA EDILIZIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI %	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO mq.	PARCHEGGIO mq.	NOTE
TIPO	N°	mq.										
<b>C1</b>	<b>90</b>	6.240	DIRETTO	-	3.517	9,00	U - B - S - L	-	-	-	-	
<b>C1</b>	<b>91</b>	8.550	DIRETTO	-	1.910	9,00	U - B - S - L	-	-	-	-	
<b>C1</b>	<b>92a 92b 92c</b>	20.260	P. U. A. VIG.	-	13.110	-	-	-	-	-	-	<b>1</b>
<b>C1</b>	<b>93</b>	700	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	
<b>C1</b>	<b>94</b>	1.150	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	
<b>C1</b>	<b>95</b>	6.900	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	
<b>C1</b>	<b>96</b>	4.900	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	
<b>C1</b>	<b>97</b>	1.700	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	
<b>C1</b>	<b>98</b>	15.000	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	
<b>C1</b>	<b>99</b>	13.600	DIRETTO	-	-	9,00	U - B	-	-	-	-	
<b>C1</b>	<b>100</b>	17.100	DIRETTO U.M.I.	-	4.000	9,00	U - B	-	-	-	-	<b>4</b>
<b>C1</b>	<b>101</b>	2.380	DIRETTO	-	1.000	9,00	U - B	-	-	-	100	<b>2</b>
<b>C1</b>	<b>102</b>	3.000	DIRETTO	-	800	9,00	U - B	-	-	-	-	<b>3</b>
<b>C1</b>	<b>106</b>	3.970	DIRETTO U.M.I.	-	3.200	9,00	U-B-S	-	-	-	-	<b>4</b>

**1** - SI CONFERMANO LE PREVISIONI DEL P.E.E.P.

**2** - I SINGOLI INTERVENTI EDILIZI SONO SUBORDINATI ALLA CESSIONE DELLE AREE DESTINATE AD AMPLIAMENTO STRADA PREVIA DEMOLIZIONE TOTALE DELL'EDIFICIO ESISTENTE, RELATIVAMENTE PER QUANTO AFFERISCE AD OGNI U.M.I.

**3** - L'INTERVENTO EDILIZIO È SUBORDINATO ALLA CESSIONE DELLE AREE DESTINATE A STRADA ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DI U.M.I

**4** - L'INTERVENTO DOVRÀ ASSICURARE ALL'INTERNO DELL'U.M.I.OLTRE ALLA VIABILITÀ DI ACCESSO GLI STANDARD PRIMARI A PARCHEGGIO DI 5 MQ./AB.

## REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: <b>MESTRINO</b>								RIF. TAV. <b>13.3.2</b>				
ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE E/O FONDIARIA	MODI DI	INDICE TERRITORIALE	VOLUME DI PROGETTO	H. MAX	TIPOLOGIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI	CARATTERI DI	VERDE PUBBLICO	PARCHEGGIO	NOTE
TIPO	N°	mq.	INTERVENTO	PROGETTO	mc.	ml.	EDILIZIA	%	INTERVENTO	mq.	mq.	
<b>C2</b>	<b>23a</b>	6.190	(P.d.L. Filzi) vigente	-	8.520	9,00	U - B - S	-	-	-	-	<b>1 - 5 - 10</b>
<b>C2 PER</b>	<b>23b</b>	2.880	P. U. A.	1,00	2.880	9,00	U - B - S					<b>10</b>
<b>C2 Per</b>	<b>24</b>	5.725	P. U. A.	1,00	5.725	9,00	-	-	-	-	-	-
<b>C2</b>	<b>24bis</b>	3.050	(P.d.L. Club Azzurra) vigente	-	3.050	9,00	-					<b>10</b>
<b>C2</b>	<b>25 27</b>	16.507	(P.d.L. Ilenia) vigente	-	19.008	9,00	U - B - S	-	-	1.500	375	<b>10</b>
<b>C2</b>	<b>26a 26b</b>	6.600	(P.d.L. Venere) vigente	-	6.600	9,00	U - B - S	-	-	300	-	<b>10</b>
<b>C2</b>	<b>27</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>9</b>
<b>C2</b>	<b>28</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>9</b>
<b>C2</b>	<b>29</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>9</b>
<b>C2</b>	<b>30</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>9</b>
<b>C2</b>	<b>31</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>4</b>
<b>C2</b>	<b>32</b>											
<b>C2</b>	<b>33</b>	17.000	P. U. A.	1,00	17.000	9,00	L	-	-	7.000	1.225	
<b>C2</b>	<b>34a 35b</b>	20.644	(P.d.L. Levi) vigente	-	27.950	9,00	U - B	-	-	-	-	<b>1-10</b>
<b>C2</b>	<b>35</b>					9,00	U - B					
<b>C2</b>	<b>36</b>					9,00	U - B					
<b>C2</b>	<b>37</b>					9,00	U - B					
<b>C2</b>	<b>38</b>					9,00	L					
<b>C2</b>	<b>39</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>4</b>
<b>C2</b>	<b>40</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>4</b>
<b>C2</b>	<b>41</b>	5.100	P. U. A.	1,00	5.100	9,00	U - B	-	-	1937	1069	<b>1</b>

**1** - 20% MINIMO DI SUPERFICIE E VOLUMETRIA DA DESTINARE AD EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

**2** - VOLUMETRIA DA PEREQUARE IN ALTRE ZONE ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DI P. U. A.

4 - ZONA STRALCIATA - DELIBERA G.R.V. N°4360 DEL 07-12-1999
5 - PRESCRIZIONE DI FASCIA DI RISPETTO INEDIFICABILE DI ML 20, DA ATTREZZARE A VERDE E PERCORSI CICLOPEDONALI LUNGO IL CORSO D'ACQUA E DI UN CONO VISUALE AL FINE DI CONSERVARE LA VEDUTA VERSO LA CAMPAGNA E L'EDIFICIO STORICO.
6 - DAL VOLUME DI PROGETTO DEVE ESSERE SOTTRATTO IL VOLUME DELL'EDIFICIO STORICO ESISTENTE INDIVIDUATO CON GRADO D'INTERVENTO 5
7- GLI INTERVENTI EDILIZI SONO SUBORDINATI ALLA CESSIONE DELL'AREA DESTINATA A STANDARD PER ISTRUZIONE DI MQ. 3.300, INDIVIDUATA ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DI P.U.A.
8 - MANTENIMENTO DEL FILARE ALBERATO LUNGO VIA CALATAFIMI – 9 – ZONA ELIMINATA DALLA VARIANTE PRG N. 2
9 - ZONA STRALCIATA - DELIBERA G.R.V. N°1700 DEL 30-05-2003
10- SI CONFERMA QUANTO PREVISTO DAL P. DI L. VIGENTE
11 ZONA STRALCIATA E INCLUSA DAL P. DI L. LEVI VIGENTE

## REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **MESTRINO**

RIF. TAV. **13.3.2**

ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE E/O FONDIARIA mq.	MODI DI INTERVENTO	INDICE TERRITORIALE PROGETTO	VOLUME DI PROGETTO mc.	H. MAX ml.	TIPOLOGIA EDILIZIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI %	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO mq.	PARCHEGGIO mq.	NOTE	
TIPO	N°												
C2	43a 43b 43c 43d	33.014	(P.d.L. Dante) vigente	-	48.565	9,00	L	-	-	-	-	1 - 10	
	C2					44	9,00						U - B
	C2					45	9,00						L
C2 Per	46	5.447	(P.d.L. Marco Polo) approvato	1,50	8.170	9,00	L- C	min. 20% C - D	P.	315	221	1 - 3	
C2 Per	46 A	9.053	P. U. A.	1,50	13.579	9,00	L- C	min. 20% C - D	P.	520	364	1 - 3	
C2	47	1.536	P.d.L. vigente (P.d.L. Andromeda) vigente	-	2.850	-	-	-	-	-	-	2 - 10 10	
C2	48	1.360		-	2.100	9,00	L	-	-	-	-		
C2	49	1.072	P.d.L. vigente	1,00	1.072	-	-	-	-	-	-	2- 10	
C2	50	4.517	P.d.L. vigente	1,00	4.517	-	-	-	-	-	-	2 - 10	
C2	51	10.455	P.d.L. vigente	1,00	10.455	-	-	-	-	-	-	10	
C2	52	1.880	P.d.L. vigente	1,00	1.880	-	-	-	-	-	-	10	
C2	53	2.821	P.d.L. vigente	1,00	2.821	-	-	-	-	-	-	10	
C2	54	4.375	P.d.L. vigente	1,00	4.375	-	-	-	-	-	-	10	

# REPERTORIO NORMATIVO - ART. 64

ZONA SIGNIFICATIVA: **MESTRINO**

RIF. TAV. **13.3.2**

ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE E/O FONDIARIA	MODI DI INTERVENTO	INDICE TERRITORIALE	VOLUME DI PROGETTO	H. MAX	TIPOLOGIA EDILIZIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO	PARCHEGGIO	NOTE
TIPO	N°	mq.		PROGETTO	mc.	ml.		%		mq.	mq.	
<b>C2</b>	<b>55</b>	5.729	P.d.L. vigente	1,00	5.729	-	-	-	-	-	-	<b>2 - 10</b>
<b>C2</b>	<b>56</b>	5.555	P.d.L. Pertini vigente	-	6.026	9,00	U - B - S	-	-	-	-	10
<b>C2</b>	<b>57</b>	4.823	P.d.L. La Meridiana vigente	-	5.200	9,00	C - L	-	-	-	-	10
<b>C2</b>	<b>58</b>	13.868	P.d.L. nuovo Eden	-	16.627	9,00	U - B	-	-	-	-	<b>1-10</b>
<b>C2</b>	<b>59</b>					9,00	U - B	-	-	-	<b>1-10</b>	
<b>C2</b>	<b>60</b>	1.016	P.d.L. vigente.	-	2.327	-	-	-	-	-	-	<b>2-10</b>
<b>C2</b>	<b>61</b>	15.000	P. U. A.	1,00	15.000	9,00	U - B - L	-	-	250	350	<b>1-3</b>
<b>Per</b>												
<b>C2</b>	<b>62</b>	41.100	P. U. A.	0,32	13.150	9,00	U - B - S - L	-	-	1.100	400	<b>4</b>
<b>Per</b>												
<b>C2</b>	<b>63</b>	27.500	P. U. A.	0,50	13.750	9,00	U - B - S - L	-	-	800	400	<b>5</b>
<b>Per</b>												
<b>C2</b>	<b>64</b>	18.350	P.U.A.	0,70	12.845	9,00	U - B - S - L					
<b>Per</b>												
<b>C2</b>	<b>65</b>	20.900	P.U.A.	0,70	14.630	9,00	U - B - S - L					
<b>Per</b>												
<b>C2</b>	<b>66</b>	14.180	P.U.A.	0,70	9.926	9,00	U - B - S - L					
<b>Per</b>												
<b>C3</b>	<b>1</b>	22.800	P. U. A.	2,00	45.600	12,50	L - T	-	P.p. - Pz	6.750	3.000	-

**1 - 20% MINIMO DI SUPERFICIE E VOLUMETRIA DA DESTINARE AD EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - 2 - SI CONFERMA QUANTO PREVISTO DAL P. U. A. VIGENTE**

**3- GLI INTERVENTI EDILIZI SONO SUBORDINATI ALLA CESSIONE AL COMUNE DELL'AREA DESTINATA A VERDE PUBBLICO N. 86/5 DI MQ. 27.100, ALLA REALIZZAZIONE DELLA VIABILITÀ E ALLO SPOSTAMENTO DELLA CABINA ENEL, INDIVIDUATI ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DI P.U.A.**

**4- GLI INTERVENTI EDILIZI SONO SUBORDINATI ALLA CESSIONE AL COMUNE DELL'AREA DESTINATA AD AREA ATTREZZATA A PARCO GIOCO E PER LO SPORT N. 86 DI MQ. 19.800, INDIVIDUATA ALL'INTERNO DEL PERIMETRO P.U.A.**

**5- GLI INTERVENTI EDILIZI SONO SUBORDINATI ALLA CESSIONE AL COMUNE DELL'AREA DESTINATA A AD AREA ATTREZZATA A PARCO GIOCO E PER LO SPORT N. 86 DI MQ. 6.300 E ALLA CESSIONE E REALIZZAZIONE DELLA STRADA, INDIVIDUATE ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DI P.U.A.**

**10- SI CONFERMA QUANTO PREVISTO DAL P. DI L. VIGENTE**