



IPT Project srl

Sede legale, Direzione e Uffici: via Uruguay, 20 - 35127 Padova - Tel. 049-870.16.16 - Email info@iptproject.it - www.iptproject.it



Committente: Comune di Mestrino Piazza IV Novembre, 30 Mestrino, (PD)		Progetto: Palestra Scuola "Da Vinci" SECONDO STRALCIO - CUP E32G19000650006 Mestrino, (PD) PROGETTO ESECUTIVO		Disegno n°: Rel.02	
Oggetto: ELABORATI GENERALI SCHEMA DI CONTRATTO				Scala: Commessa: 2105 File: 020	
Revisione:	Data:	Descrizione:	Redazione:	Verifica:	Approvazione:
0	11/10/2024	Emissione	D. Francescato	E. Barbieri	D. Ferro
Il Committente:			Il Progettista:		

COMUNE DI MESTRINO

Provincia di Padova

CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEL "SECONDO STRALCIO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA PALESTRA DEL PLESSO SCOLASTICO LEONARDO DA VINCI - LOCALITA' MESTRINO" - CUP E32G19000650006

TRA

1) Il sottoscritto _____, nato il _____ a _____ C.F. _____, domiciliato per la carica a _____ (__) in via _____, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Mestrino (PD) C.F. 80009550288 - P.IVA 01097420283) che rappresenta in qualita' di _____, giusto _____ del _____, nel prosieguo chiamato per brevitaa' **"Stazione Appaltante"**;

e

2) il Sig. _____, nato _____ (__) _____ C.F. _____, che interviene al presente atto in qualita' di _____, giusta dichiarazione prot. n. _____ del _____ della _____ con sede legale a _____ (___), _____, CAP _____, C.F./P.I. _____, iscritta al Registro imprese della C.C.I.A.A. di _____ n. _____, nel prosieguo chiamata per brevitaa' anche **"Appaltatore"**.

Premesso che:

a) con Deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del

_____ recante "SECONDO STRALCIO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA PALESTRA DEL PLESSO SCOLASTICO LEONARDO DA VINCI - LOCALITA' MESTRINO" - CUP E32G19000650006 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di euro 699.000,00 (seicentonovantanovemila/00) di cui:

- per lavori compresi i costi della manodopera euro 470.297,03 (quattrocentosettantamiladuecentonovantasette/03 oltre ad IVA;
- per oneri della sicurezza euro 15.000,00 (quindicimila/00) oltre ad IVA;
- per aliquota misure prevenzione e criminalita' euro 2.351,49 € (duemilatrecentocinquantuno/49);
- per opere di mitigazione e compensazione impatto ambientale euro 2.351,49 (duemilatrecentocinquantuno/49);
- per somme a disposizione euro 209.000,00 (duecentonovemila/00);

b) con Determinazione _____ n. _____ del _____ i lavori sono stati aggiudicati, tramite _____, all'operatore economico _____, con sede legale _____, che ha presentato la migliore offerta con un ribasso nella misura del _____ sull'importo complessivo a base d'asta;

c) l'operatore ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorieta' il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione;

d) il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma

3 del D. Lgs. n. 36/2023 non trova applicazione, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023;

e) con nota del _____ prot. _____ del _____ e' stata effettuata la validazione dell'idoneita' tecnico-professionale dell'Appaltatore ai sensi e per gli effetti dell'art. 90, co. 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008;

Tutto cio' premesso, si stipula e si conviene quanto segue:

ARTICOLO 1 OGGETTO DEL CONTRATTO

La Stazione Appaltante, come sopra rappresentata, affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione dei lavori citati in premessa. L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonche' all'osservanza della disciplina di cui al D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (nel seguito «Codice dei contratti»).

ARTICOLO 2 AMMONTARE DEL CONTRATTO

L'importo contrattuale ammonta ad euro _____ (_____) oltre ad IVA di cui:

a) euro _____ (_____) oltre ad IVA per lavori comprensivi del costo della manodopera;
b) euro _____ (_____) oltre ad IVA per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 32, comma 6, dell'Allegato I.7 al D. Lgs. 31/03/2023 n. 36 e secondo quanto riportato nel C.S.A..

L'importo contrattuale, come determinato a seguito dell'offerta del contraente, rimane fisso ed

invariabile.

ART.3 DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO

L'Appaltatore come sopra rappresentato, dichiara di accettare l'affidamento dei lavori in oggetto a corpo ed afferma di essere perfettamente a conoscenza e di aver accettato, con la partecipazione alla gara d'Appalto, i seguenti documenti:

- il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145 del 19.04.2000, di seguito per brevità' denominato "C.G.A.",
- il Capitolato Speciale d'Appalto parte amministrativa e parte tecnica, di seguito per brevità' denominato "C.S.A.",
- il Progetto esecutivo comprensivo degli elaborati grafici,
- l'Elenco prezzi unitari,
- il Computo metrico estimativo,
- il Piano di Sicurezza e di Coordinamento redatto ai sensi dell'art. 100 del d.lgs 81/08 e ss.mm.ii.,
- il Piano Operativo di Sicurezza agli atti con prot. _____ del _____, redatto dalla _____, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilita' nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori,
- il Cronoprogramma,
- l'offerta economica,
- le polizze di garanzia e di assicurazione.

I suddetti documenti si intendono integralmente riportati, anche se non materialmente allegati al presente contratto, ed ai medesimi l'Appaltatore

s'impegna ad attenersi scrupolosamente, nell'esecuzione dei lavori oggetto d'Appalto.

**ART.4 TERMINI PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI
- PENALE PER I RITARDI**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto, come descritto all'art. ____ del C.S.A., e' fissato in giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nella durata prevista si tengono conto di _____ (_____) giorni di pioggia o, in ogni caso, di condizioni meteorologiche sfavorevoli.

In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori sarà applicata, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, una penale giornaliera del _____ per mille dell'importo netto contrattuale, secondo quanto previsto dall'art. _____ del C.S.A..

La penale, con la misura percentuale giornaliera compresa tra lo _____ e il _____ per mille trova applicazione, ai sensi del sopra citato articolo del C.S.A., anche in caso di ritardo: nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori in seguito a periodo di sospensione e nel rispetto dei termini imposti dalla Direzione Lavori per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati. La penale, ai sensi dell'art. 126 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, non puo' superare complessivamente il 10 per cento dell'importo netto contrattuale.

ART. 5 SOSPENSIONI, RIPRESE DEI LAVORI E PROROGA

La sospensione dell'esecuzione del contratto può essere disposta dal Direttore dei lavori, compilando il verbale di sospensione, da inoltrare al RUP, entro cinque giorni, ai sensi dell'art. 121, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. _____ del C.S.A., quando ricorrono circostanze speciali, tra cui le avverse condizioni climatiche, che impediscono in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte.

La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato l'interruzione.

Cessate le relative cause, il Direttore dei lavori lo comunica al RUP, affinché quest'ultimo disponga la ripresa dell'esecuzione dei lavori ed indichi il nuovo termine contrattuale.

Qualora i periodi di sospensione superino un quarto della durata complessiva prevista dall'art. _____ del C.S.A. per l'ultimazione dei lavori oppure i _____ mesi complessivi, l'Appaltatore può richiedere la risoluzione del contratto senza indennità; se la Stazione Appaltante si oppone, l'Appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti, come previsto dall'art. 121, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'art. _____ del C.S.A..

In ogni altro caso, per la sospensione dei lavori, qualunque sia la causa, non spetta all'Appaltatore alcun indennizzo.

Qualora l'Appaltatore ritenga essere cessate le cause della sospensione temporanea dei lavori senza che il RUP abbia disposto la ripresa, puo' diffidare per iscritto il RUP a dare le necessarie disposizioni al Direttore dei Lavori perche' provveda alla ripresa. La diffida e' necessaria per poter iscrivere riserva all'atto della ripresa dei lavori qualora l'Appaltatore intenda far valere l'illegittima maggiore durata della sospensione (art. 8, comma 3, Allegato II.14 al D. Lgs. n. 36/2023).

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. _____ del C.S.A., nel caso in cui per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine contrattuale, puo' chiederne la proroga, presentando apposita richiesta motivata con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine per l'ultimazione dei lavori, con le modalita' previste dall'art. 121, comma 8 del D. Lgs. n. 36/2023.

ART. 6 ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'Appaltatore oltre agli oneri di cui al C.G.A., alla vigente normativa, al C.S.A., anche a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori.

In ogni caso si intendono a carico dell'Appaltatore gli oneri e gli obblighi di cui all'art. _____ del C.S.A..

ART. 7 CONTABILITA' DEI LAVORI

La contabilita' dei lavori e' effettuata in conformita' all'art. 115 del D. Lgs. n. 36/2023.

La contabilita' dei lavori a corpo e' effettuata attraverso la registrazione delle misure rilevate

direttamente in cantiere dal personale incaricato, in apposito documento, con le modalita' previste dal C.S.A.; il corrispettivo e' determinato registrando in occasione di ogni stato avanzamento lavori, la quota percentuale rilevata dei lavori eseguiti.

Le misurazioni e i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti, come previsto all'art. _____ del C.S.A.; tuttavia se l'Appaltatore rifiuta di presenziare alle misure o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il direttore dei lavori procede alle misure in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti. Gli oneri per la sicurezza, come previsto dall'art. _____ del C.S.A. nella redazione degli stati di avanzamento sono contabilizzati in misura pari alla quota percentuale dei lavori eseguiti.

ART.8 REVISIONE PREZZI

Ai sensi dell'art. 60, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023, come richiamato dall'art. _____ del C.S.A., la revisione dei prezzi, si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva tali da determinare una variazioni del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione superiore al 5 per cento dell'importo complessivo dell'opera ed operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire, nel limite delle risorse di cui al comma 5, dell'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al periodo precedente, si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'ISTAT, pubblicati,

unitamente alla relativa metodologia di calcolo, sul portale istituzionale dell'ISTAT. Con provvedimento adottato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sentito l'ISTAT, sono individuate eventuali ulteriori categorie di indici ovvero ulteriori specificazioni tipologiche o merceologiche delle categorie di indici nell'ambito degli indici già prodotti dall'ISTAT.

ART.9 MODIFICHE E VARIANTI IN CORSO DI ESECUZIONE

Qualora la Stazione Appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, ai sensi dell'art. _____ del C.S.A., richieda e ordini modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento.

ART.10 ANTICIPAZIONE, PAGAMENTI IN ACCONTO, PAGAMENTI A SALDO

Entro _____ giorni dall'effettivo inizio dei lavori accertato dal RUP, come previsto dall'art. _____ del C.S.A., se richiesta, verrà corrisposta all'Appaltatore l'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento dell'importo contrattuale, alle condizioni e con le modalità indicate dall'art. 125, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorata del tasso

di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia viene gradualmente e automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante. All'Appaltatore verranno corrisposti, nel termine di trenta giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento, i pagamenti in acconto, alle condizioni previste dall'art. 125, comma 2 e ss. del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'art. _____ del C.S.A., al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori.

La somma ammessa al pagamento e' costituita dall'importo progressivo al netto della ritenuta dello 0,50 per cento di cui all'art. 11, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023 ed al netto dell'importo degli stati di avanzamento precedenti, comunque non inferiore ad euro _____ (_____/___).

Sono fatte salve, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023, le eventuali ritenute per gli inadempimenti dell'Appaltatore in merito agli obblighi contributivi, previdenziali o retributivi relativi all'impresa o ai subappaltatori.

Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante alla società in forza del presente contratto, ai sensi dell'art. 125, comma 7 del D. Lgs. n. 36/2023, e' effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 60 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666,

secondo comma, del codice civile.

Il pagamento della rata di saldo e' subordinato alla presentazione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 117, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato dell'IVA e del tasso di interesse legale calcolato per il periodo di due anni.

In ogni caso se il pagamento e' superiore ad euro _____, esso e' subordinato alla verifica che il destinatario non sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica delle cartelle esattoriali.

ART.11 RITARDO NEI PAGAMENTI

In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti si applica l'art. _____ del C.S.A..

ART.12 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilita' dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni.

L'Appaltatore si impegna ad inserire nei contratti con i subappaltatori e i sub-contraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessate a lavori, servizi e forniture, di cui all'art.3, comma 1 della citata L. n. 136/2010, a pena di nullita' assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilita' dei flussi finanziari.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata

comunicazione al Comune di Mestrino ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Padova della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c.

Ai sensi dell'art 3 della sopra menzionata legge si dichiara che, il conto corrente dedicato e la persona autorizzata ad operare sul conto stesso, sono indicate in apposita dichiarazione sostitutiva trasmessa alla Stazione Appaltante con prot. n. _____ del _____.

ART.13 REGOLARE ESECUZIONE E COLLAUDO, GRATUITA MANUTENZIONE

Il certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 116 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. _____ del C.S.A. e' emesso dal Direttore dei lavori entro il termine perentorio di tre mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio, lo stesso assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione. Decorso tale termine, il CRE si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione della Stazione Appaltante non sia stato emesso entro due mesi dalla

scadenza del medesimo termine. Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione Appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.

L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, del certificato di regolare esecuzione.

ART.14 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Le ipotesi di risoluzione del contratto sono disciplinate dall'art. 122 del D. Lgs. 36/2023 e dall'art. _____ del C.S.A..

ART.15 RECESSO DAL CONTRATTO

Il diritto di recesso può essere esercitato dalla Stazione Appaltante, con le modalità previste dall'art. 123 del D. Lgs. n. 36/2023.

ART.16 CESSIONE DEL CONTRATTO E MODIFICHE SOGGETTIVE DELL'APPALTATORE

Il presente contratto, ai sensi dell'art. _____ del C.S.A. non può essere ceduto, a pena di nullità ai sensi dell'art. 119 comma 1 secondo periodo del D. Lgs. 36/2023, salvo quanto previsto dall'art. 120 comma 1 lett. d) D. Lgs. 36/2023.

ART. 17 SUBAPPALTO

Il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'art. _____ del C.S.A.. I lavori che l'Appaltatore ha indicato subappaltabili in sede di offerta sono _____ per

il massimo del _____ per cento dell'importo complessivo del presente contratto, previa autorizzazione della Stazione Appaltante; l'Appaltatore dovrà comunque svolgere la preminente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

L'Appaltatore ed il Subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto, come indicato all'art. _____ del C.S.A.. Fatta eccezione per quanto previsto al comma 11 del citato art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 la Stazione Appaltante non provvede al pagamento diretto dei lavori eseguiti dai subappaltatori o dai cottimisti.

ART.18 GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, ai sensi dell'art. _____ del C.S.A., l'Appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva mediante polizza assicurativa n. _____ del _____ (prot. n. _____ del _____) rilasciata da _____, Agenzia di _____ (____) per l'importo di _____ euro _____ (_____/00) pari al _____ per cento dell'importo del presente contratto.

La garanzia e' progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80 per cento dell'iniziale importo garantito.

La garanzia, per il rimanente ammontare del 20 per cento, cessa di avere effetto ed e' svincolata

automaticamente all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

La garanzia deve essere integrata, ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

ART.19 OBBLIGHI ASSICURATIVI

Ai sensi dell'art. 117, comma 10, del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. _____ del C.S.A., l'Appaltatore assume la responsabilita' di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprieta', sia per i danni che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attivita' connesse, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilita' al riguardo.

L'Appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione avente validita' sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi _____ mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, con polizza n. _____ del _____ (prot. n. _____ del _____ rilasciata da _____, (____), _____, P. IVA _____, per danni di esecuzione e per responsabilita' civile verso terzi cosi' suddivisa:

sezione per danni da esecuzione

- euro _____, __ per le opere oggetto del contratto (partita 1);
- euro _____, __ per le opere preesistenti

(partita 2);

- euro _____, __ per demolizioni e sgomberi (partita 3).

sezione per responsabilita' civile per danni causati a terzi (R.C.T.)

- il massimale minimo e' non inferiore ad euro _____, __.

La polizza di cui al presente articolo reca espressamente il vincolo a favore della Stazione Appaltante ed e' rilasciata alle condizioni e in conformita' agli schemi tipo allegati al decreto ministeriale 16/09/2022, n. 193.

ART.20 OSSERVANZA DEL "CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI" APPROVATO CON D.P.R. n. 62/2013

L'Appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori, a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attivita' svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16/04/2013 n. 62 recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", come modificato dal D.P.R. 13/06/2023 n. 81, e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mestrino" approvato in via definitiva con _____ . Al riguardo si da' atto che il Comune ha consegnato all'Appaltatore copia dei citati codici per una sua piu' completa e piena conoscenza. L'Appaltatore si impegna a trasmettere copia degli stessi ai propri collaboratori.

La violazione degli obblighi di cui ai succitati codici potra' costituire causa di risoluzione del

contratto. Il Comune, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'Appaltatore il fatto assegnando un termine per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non siano presentate o risultino non accoglibili, il Comune procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

ART.21 ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA ED ASSISTENZA

L'Appaltatore deve osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori, con particolare riguardo all'art. 11 del D. Lgs. n. 36/2023 ed al D. Lgs. n. 81/2008.

ART.22 SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEL CANTIERE

L'Appaltatore, ai sensi dell'art _____ del C.S.A., deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva, le proposte di aggiornamento al Piano di Sicurezza e di Coordinamento ed al Piano Operativo di Sicurezza ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

ART.23 ELEZIONE DI DOMICILIO

Agli effetti del presente contratto, ai sensi dell'art. 2 del C.G.A. approvato con D.M. n. 145/2000, l'Appaltatore dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la Sede Municipale di Mestrino,

_____. Le comunicazioni inerenti il presente contratto avverranno in via ordinaria presso il domicilio digitale dell'Appaltatore _____.

ART.24 INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO

In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto o fra i citati elaborati e le norme del C.S.A., o di norme del detto C.S.A. tra loro non compatibili o non compatibili con il contratto, o apparentemente non compatibili, e, in genere, in tutti i casi in cui sia necessaria l'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del C.S.A. e degli elaborati, si procede applicando l'art. 1362 e ss. del codice civile.

ART.25 CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, come indicato all'art. _____ del C.S.A. sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Padova con esclusione della competenza arbitrale.

ART.26 SPESE CONTRATTUALI

L'Appaltatore assume a proprio carico tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, come previsto dall'art. 18, comma 10 D. Lgs. n. 36/2023. Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 DPR n. 131/1986.

ART.27 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune, in qualità di Titolare del trattamento dei dati personali, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli

obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza, nonché di minimizzazione, esattezza e limitazione della conservazione, esclusivamente secondo le modalità, finalità e limiti indicati negli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR). L'Appaltatore si impegna a osservare a sua volta la suddetta normativa in materia di trattamento e protezione dei dati personali, acquisiti nello svolgimento dell'attività oggetto del presente contratto. Il Responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail:

_____.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Mestrino, __/__/____

Per IL COMUNE DI MESTRINO

Il _____

PER LA SOCIETA' _____

Il Legale Rappresentante
